



องค์การบริหารส่วนตำบลแม่คำมี  
 เลขรับ 556  
 วันที่ 30 มี.ค. 2566  
 เวลา 09.00น.

ที่ พร ๐๐๒๓.๑๔/ว ๒๔๗

ที่ว่าการอำเภอหนองม่วงไข่  
 ถนนขุนม่วงไข่จจร พร ๕๔๑๗๐

๒๗ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ทหารหรือข้อกฎหมายเกี่ยวกับอำนาจหน้าที่ในการบูรณะ ปรับปรุง อาคารราชพัสดุในที่ราชพัสดุ  
 เรียน นายกเทศมนตรีตำบลหนองม่วงไข่ และนายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่ง  
 สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดแพร่ ที่ พร ๐๐๒๓.๑๔/ว ๑๓๐๔ ลงวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๖  
 จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยอำเภอหนองม่วงไข่ได้รับแจ้งจากจังหวัดแพร่ว่า กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
 แจ้งว่า ได้ให้ความเห็นในข้อหารือของจังหวัดนนทบุรีเกี่ยวกับอำนาจหน้าที่ในการบูรณะ ปรับปรุง  
 อาคารศาลากลางจังหวัดนนทบุรี (หลังเก่า) ซึ่งความเห็นในข้อหารือดังกล่าวเป็นประโยชน์แก่อำเภอ  
 และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการนำไปใช้ประกอบการพิจารณาตามอำนาจหน้าที่ในส่วนที่เกี่ยวข้อง  
 สำหรับรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดสิ่งที่ส่งมาด้วยได้ทางเว็บไซต์  
[www.phraelocal.go.th/new2020/](http://www.phraelocal.go.th/new2020/)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป

๗. นาย กอบต.แม่คำมี

- เพื่อทราบ
- เพื่อพิจารณา
- เพื่อสั่งการ

เรื่อง ทหารหรือข้อกฎหมายเกี่ยวกับ  
อำนาจหน้าที่ในการบูรณะ ปรับปรุง  
อาคารราชพัสดุ ในที่ราชพัสดุ

(นายชัชวาล ชุ่มเย็น)  
 เจ้าพนักงานธุรการ

- เพื่อไปจดทราบ  
 - แจ้งกองช่าง ทราบ.  
 ท.หรือตรี ส.ท.อ.ว.  
 (สุรชัย โจนนถิ)  
 หัวหน้าสำนักงาน กอ.๑

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ  
 โทร. ๐-๕๔๕๐-๖๑๕๕

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิท เทียงไทย)  
 นายอำเภอหนองม่วงไข่

- กศ.ท.ท.ท.ท.

(นางอรชร คำสี)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

(นางกัญกร ศิริพพร)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

(นายชุลกสินธุ์ ศรีใจอินทร์)  
 นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่คำมี



ที่ พร ๐๐๒๓.๔/ว ๑๓๐๔

ศาลากลางจังหวัดแพร่  
ถนนไชยบูรณ์ พร ๕๔๐๐๐

๒๘ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ทาหรือข้อกฎหมายเกี่ยวกับอำนาจหน้าที่ในการบูรณะ ปรับปรุง อาคารราชพัสดุในราชพัสดุ  
เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายองค์การบริหารส่วนจังหวัดแพร่ และนายกเทศมนตรีเมืองแพร่  
สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๔.๖/ว ๑๐๘๐  
ลงวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๖ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า ได้ให้ความเห็นในข้อหารือของจังหวัดนนทบุรี  
เกี่ยวกับอำนาจหน้าที่ในการบูรณะ ปรับปรุง อาคารศาลากลางจังหวัดนนทบุรี (หลังเก่า) ซึ่งความเห็น  
ในข้อหารือดังกล่าวเป็นประโยชน์แก่อำเภอและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการนำไปใช้ประกอบ  
การพิจารณาตามอำนาจหน้าที่ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือเป็นแนวทางปฏิบัติ สำหรับอำเภอขอความร่วมมือแจ้งเทศบาลตำบล  
และองค์การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ถือเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายต่อพงษ์ ทับทิมโต)

ท้องถิ่นจังหวัดแพร่ ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
1123  
21 มี.ค. 2566  
# 159 / 22 ลง 16/16-20-21  
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
ถนนนครราชสีมา กทม. ๑๐๓๐๐

ที่ มท ๐๘๐๔.๖/ว ๑๐๘๗๐

๑๓ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ทหารือข้อกฎหมายเกี่ยวกับอำนาจหน้าที่ในการบูรณะ ปรับปรุง อาคารราชพัสดุในที่ราชพัสดุ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (ยกเว้นจังหวัดนนทบุรี)

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๔.๖/๓๕๒๓

ลงวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๖

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้ให้ความเห็นในข้อหารือของจังหวัดนนทบุรี เกี่ยวกับอำนาจหน้าที่ในการบูรณะ ปรับปรุง อาคารศาลากลางจังหวัดนนทบุรี (หลังเก่า) ซึ่งกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้พิจารณาแล้วเห็นว่า ความเห็นในข้อหารือดังกล่าวเป็นประโยชน์แก่จังหวัดในการพิจารณาตามอำนาจหน้าที่ จึงขอส่งให้จังหวัดนำไปใช้ประกอบการพิจารณาตามอำนาจหน้าที่ต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายเอกวิทย์ มีเพียร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น

กลุ่มงานกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น ๒

โทร./โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๔๐๓๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน นายธนาวุธ เหล่าเจริญพาณิชย์

โทร. ๐๙๒-๒๗๘-๔๗๘๒



ที่ มท ๐๘๐๔.๖/๓๕๕๒๓

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
ถนนนครราชสีมา กทม. ๑๐๓๐๐

๑๓ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ทารื้อข้อกฎหมายเกี่ยวกับอำนาจหน้าที่ในการบูรณะ ปรับปรุง อาคารศาลากลางจังหวัดนนทบุรี (หลังเก่า)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดนนทบุรี ที่ นบ ๐๐๒๓.๔/๒๕๘๑ ลงวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

ตามที่ จังหวัดนนทบุรีแจ้งว่า เทศบาลนครนนทบุรีได้ขอทารื้อข้อกฎหมายเกี่ยวกับอำนาจหน้าที่ในการบูรณะปรับปรุงอาคารศาลากลางจังหวัดนนทบุรี (หลังเก่า) เนื่องจากข้อ ๑๔ ของกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ กำหนดให้ผู้ใช้ที่ราชพัสดุมีหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาที่ราชพัสดุให้คงอยู่ในสภาพที่เหมาะสมแก่การใช้ประโยชน์อยู่เสมอ และระมัดระวังมิให้เกิดการบุกรุกหรือความเสียหายใด ๆ แก่ที่ราชพัสดุ เทศบาลนครนนทบุรี จึงประสงค์จะทารื้อว่าอำนาจหน้าที่ข้างต้นจะมีความหมายครอบคลุมถึงการบูรณะซ่อมแซมอาคารราชพัสดุหรือไม่ จังหวัดนนทบุรีพิจารณาแล้วมีความเห็นว่า ตามข้อ ๑๔ ของกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครองดูแล บำรุงรักษา ใช้และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๕ แม้ต่อมาจะถูกยกเลิกไปเพราะมีการออกกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ และกฎกระทรวงการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๔ ก็ตาม แต่ในข้อ ๑๔ ของกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ ก็ยังคงกำหนดให้ “ผู้ใช้ที่ราชพัสดุมีหน้าที่ดูแลและรักษาที่ราชพัสดุ” อยู่เช่นเดียวกัน เพียงแต่มีการเพิ่มเติมรายละเอียดขยายความว่า “ให้คงอยู่ในสภาพที่เหมาะสมแก่การใช้ประโยชน์อยู่เสมอ และระมัดระวังมิให้เกิดการบุกรุกหรือความเสียหายใด ๆ แก่ที่ราชพัสดุ” อันเป็นข้อความที่บัญญัติขึ้นตามมาตรา ๒๐ แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งเมื่อตีความตามเจตนารมณ์ของบทบัญญัติดังกล่าวแล้วจะเห็นว่ามิได้เปลี่ยนแปลงสาระสำคัญของหน้าที่ที่ผู้ใช้ที่ราชพัสดุจะต้องดูแลและบำรุงรักษาที่ราชพัสดุแต่อย่างใด อีกทั้ง อาคารศาลากลางจังหวัดนนทบุรี (หลังเก่า) ได้ขึ้นทะเบียนเป็นโบราณสถานตามพระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๔ แล้ว ดังนั้น เมื่อกรมศิลปากรได้อนุญาตให้เทศบาลนครนนทบุรีดำเนินการบูรณะปรับปรุงอาคารศาลากลางจังหวัดนนทบุรี (หลังเก่า) แล้ว เทศบาลนครนนทบุรีซึ่งมีอำนาจหน้าที่ในการดูแลและบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ ตามกฎหมายว่าด้วยที่ราชพัสดุ ย่อมมีอำนาจหน้าที่ในการบูรณะซ่อมแซมและปรับปรุงอาคารศาลากลางจังหวัดนนทบุรี (หลังเก่า) ทั้งหมดด้วย จึงขอทารื้อว่าความเห็นของจังหวัดนนทบุรีถูกต้องหรือไม่ นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า เมื่อปรากฏข้อเท็จจริง อาคารศาลากลางจังหวัดนนทบุรี (หลังเก่า) เป็นโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมศิลปากรตามมาตรา ๑๑ แห่งพระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ซึ่งเป็นโบราณสถานที่ตั้งอยู่บนที่ราชพัสดุตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ เทศบาลนครนนทบุรีเป็นผู้ใช้ที่ราชพัสดุอันเกิดจากการเปลี่ยนแปลงหน่วยงานการครอบครองการใช้ประโยชน์ในระบบทะเบียนที่ราชพัสดุจากสำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทยเป็นเทศบาลนครนนทบุรี จึงมีข้อพิจารณาว่า เทศบาลนครนนทบุรีในฐานะผู้ใช้ที่ราชพัสดุตามกฎหมายจะสามารถบูรณะซ่อมแซมอาคารศาลากลางจังหวัดนนทบุรี (หลังเก่า) ซึ่งเป็นอาคารราชพัสดุได้หรือไม่ เห็นว่า อาคารราชพัสดุดังกล่าวที่ได้ขึ้นทะเบียนเป็นโบราณสถาน โดยกรมศิลปากรได้มีหนังสืออนุญาตให้เทศบาลนครนนทบุรีดำเนินการบูรณะ ปรับปรุงอาคาร

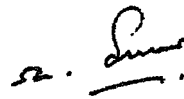
/ศาลากลาง ...

ศาลากลางจังหวัดนนทบุรี (หลังเก่า) ได้ อีกทั้ง ตามเจตนารมณ์ แห่งกฎหมายว่าด้วยที่ราชพัสดุ มีจุดมุ่งหมายให้ที่ราชพัสดุมีไว้หรือสงวนไว้เพื่อใช้ประโยชน์ในทางราชการ เมื่อเทศบาลนครนนทบุรี ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ราชพัสดุและอาคารราชพัสดุดังกล่าวเพื่อปรับปรุงเป็นศูนย์การเรียนรู้ประวัติศาสตร์ วัฒนธรรมและภูมิปัญญาท้องถิ่นจังหวัดนนทบุรี จึงเป็นกรณีที่เทศบาลนครนนทบุรีในฐานะผู้ใช้ที่ราชพัสดุ มีอำนาจหน้าที่ในการบูรณะซ่อมแซมอาคารดังกล่าวให้คงอยู่ในสภาพที่เหมาะสมแก่การใช้ประโยชน์ โดยการดูแล บำรุงรักษา และระมัดระวังมิให้เกิดการบุกรุกเสียหายใด ๆ แก่ที่ราชพัสดุ เสมือนวิญญูชนพึงสงวนทรัพย์สินของตนเอง ตามมาตรา ๒๐ (๑) แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบข้อ ๑๙ ของกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ ดังเช่น หากมีผู้บุกรุกในที่ราชพัสดุก็น่าดำเนินการให้ผู้บุกรุกออกไปในทันที หรืออาคารราชพัสดุชำรุดจำเป็นต้องซ่อมแซมก็สามารถตั้งงบประมาณเพื่อบูรณะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพคงเดิม อีกทั้ง ผู้ใช้ที่ราชพัสดุยังมีหน้าที่รายงานเกี่ยวกับการใช้ ปกครอง ดูแล และบำรุงรักษา ที่ราชพัสดุเสนอต่อกรมธนารักษ์ภายในเดือนกันยายนของทุกปี ตามข้อ ๑๙ (๒) ของกฎกระทรวงดังกล่าว อันเป็นหน้าที่ตามที่กฎหมายกำหนด กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจึงเห็นพ้องด้วยกับความเห็นของ จังหวัดนนทบุรี อย่างไรก็ตาม การดำเนินการดังกล่าวต้องเป็นไปเพื่อประโยชน์สุขของประชาชน ตามหลักการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี ที่จะต้องเกิดความคุ้มค่าในเชิงภารกิจของรัฐในการดำเนินการ อีกทั้ง คำนึงถึงประโยชน์ที่จะเกิดขึ้นจากการจัดทำบริการสาธารณะนั้น นอกเหนือจากการจัดทำบริการสาธารณะ ตามอำนาจหน้าที่ที่กฎหมายกำหนด

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจึงขอความร่วมมือจังหวัดนนทบุรีแจ้งผลการพิจารณาให้เทศบาลนครนนทบุรี ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายเอกวิทย์ มีเพียร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน  
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น  
กลุ่มงานกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น ๒  
โทร./โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๔๐๓๖  
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th  
ผู้ประสานงาน นายธณาวุฑฒ เผล่าเจริญพาณิชย์  
โทร. ๐๔๒-๒๗๘-๙๗๘๒