



ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๑๙๕

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ ทุกอำเภอ และสำนักงานเทศบาลเมืองแพร่

ด้วยจังหวัดได้รับแจ้งจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นว่า รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง ได้ลงนามในกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้น จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๖ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ได้นำกฎกระทรวงดังกล่าว ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่ม ๑๔๐ ตอนที่ ๒๓ ก วันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๖ และมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป โดยมีสาระสำคัญให้สิ่งปลูกสร้าง ของบริษัท ธนารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด ในโครงการศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ๕ ธันวาคม ๒๕๕๐ ซึ่งก่อสร้างโดยใช้เงินจากการระดมทุนด้วยวิธีการ แผลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ เฉพาะส่วนที่ (ก) กรมธนารักษ์เช่าเพื่อจัดให้เป็นที่ทำการของหน่วยงานของรัฐ และ (ข) หน่วยงานของรัฐซึ่งมีที่ทำการตาม (ก) ใช้สำหรับการสาธารณสุขโรคหรือใช้ประโยชน์ร่วมกันในโครงการ ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง จึงขอความร่วมมือแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

เรียน นายก อบต.แม่คำมี

- เพื่อทราบ
- เพื่อพิจารณา
- เพื่อสั่งการ

เรื่อง กำหนดทรัพย์สินที่  
ได้รับยกเว้น จากการจัดเก็บ  
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ ๒)



*[Handwritten signature]*

(นายชัชวาล ชุ่มเย็น)  
เจ้าพนักงานธุรการ



สิ่งที่ส่งมาด้วย

- ส่งต่อทราบ  
- แจ้ง อบต. แม่คำมี  
หรือยติ (ศิริชัย โจนนติ)  
หัวหน้าสำนักงานปลัด อบต.

พร ๐๐๒๓.๓/ว ๑๙๕ ๒๕ เม.ย. ๒๕๖๖

เรียน  นายก ทต. ทุกแห่ง  
 นายก อบต. ทุกแห่ง  
 เพื่อทราบและดำเนินการต่อไป  
รายละเอียดสามารถดาวน์โหลด  
ได้ที่ [www.phrae.go.th/new2๐๒๐/](http://www.phrae.go.th/new2๐๒๐/)

- เลขาธิการกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
(นางอรชร คำลือ)

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น  
โทร. ๐-๕๔-๕๓-๔๑๑๙ ต่อ ๓๐๕  
ผู้ประสานงาน คุณเรียนนภา โกสิน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล  
(นางกัญกร ศิริเทพพร)  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

*[Handwritten signature]*  
(นายพดุงสินธุ์ ศรีใจอินทร์)  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่คำมี



### กฎกระทรวง

กำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ ๒)  
พ.ศ. ๒๕๖๖

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๘ (๑๒) แห่งพระราชบัญญัติ  
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังออกกฎกระทรวงไว้  
ดังต่อไปนี้

- ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป
- ข้อ ๒ ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็น (๑๒) แห่งกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจาก  
การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

“(๑๒) สิ่งปลูกสร้างของบริษัท ธนารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด ในโครงการศูนย์ราชการ  
เฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ๕ ธันวาคม ๒๕๕๐ ซึ่งก่อสร้างโดยใช้เงินจากการระดมทุนด้วยวิธีการ  
แปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ เฉพาะส่วนที่

- (ก) กรมธนารักษ์เช่าเพื่อจัดให้เป็นที่ทำการของหน่วยงานของรัฐ
- (ข) หน่วยงานของรัฐซึ่งมีที่ทำการตาม (ก) ใช้สำหรับการสาธารณสุขโรค  
หรือใช้ประโยชน์ร่วมกันในโครงการ”

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๔ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

อาคม เติมพิทยาไพสิฐ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง